



Maison Kourou 4 pièce(s) 178.18 m2

Kourou 97310

2 170 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires

charges locataires: 1959.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 534.54 €
TTC.

**Guy HOQUET
KOUROU**

Angle av Victor Hugo et rue des
Artisans
97310 KOUROU

05 94 32 20 20

Maison Kourou 4 pièce(s) 178.18 m2

Nous vous proposons la location d'une villa très sécurisée de type T4.

Proche de l'école Maximilien Saba et de la piscine municipale , cette spacieuse maison comprend un séjour, une cuisine aménagée , WC indépendante , cellier/ buanderie au rez-de chaussée et une salle d'eau+ WC ,trois chambres dont une parentale avec dressing et salle de bain+ WC à l'étage.

Vous pourrez garer deux véhicules dans un garage fermé.

Profitez d'une belle vue sur le Lac depuis la terrasse.

Quartier paisible et résidentielle, coup de coeur garantie.

178.18 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|-------------|
| Provision sur charges | 70 € |
| Dépôt de garantie | 2100 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 50.51 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1990 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Amenagée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Eau chaude | Chauffe eau |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





