



## Propriété Kourou 5 pièces 195 m2

KOUROU 97310

**Guy HOQUET**  
**KOUROU**

05 94 32 20 20

Angle av Victor Hugo et rue des  
Artisans  
97310 KOUROU

## Propriété Kourou 5 pièces 195 m2

Vous recherchez un havre de paix à moins de 15 mn du centre de Kourou, visitez sans tarder cette spacieuse maison entièrement meublée et ses carbets .

La maison offre une très grande cuisine en bois ouverte sur un salon cathédrale, la mezzanine avec vue magnifique est accessible par un bel escalier . Vous disposerez de trois chambres dont une avec salle d'eau et WC , d'une pièce supplémentaire à utiliser comme bureau, dressing ou même chambre et une deuxième salle d'eau avec WC .

Au coeur d'un jardin arboré , la propriété se compose également d'une grande terrasse circulaire, d'une vaste piscine avec terrasse couverte, coin cuisine et salle d'eau, d'un carbet sous lequel vous pourrez disposer hamacs ou jacuzzi .

Possibilité de garer au moins six véhicules sous abris .

195 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

8 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 390 €

Dépôt de garantie 5000 €

---

Surface séjour	58 m2
Jardin	Oui
Année construction	2010
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	3
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	8
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

