GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à KOUROU 97310

Appartement Kourou 3 pièces 76.21 m2

KOUROU 97310

142 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET KOUROU

Angle av Victor Hugo et rue des Artisans
97310 KOUROU

05 94 32 20 20

Appartement Kourou 3 pièces 76.21 m2

Découvrez ce charmant appartement de type 3, idéalement situé au premier étage d'un immeuble dans une résidence fermée et sécurisée.

Cet appartement comprend deux chambres climatisées avec placards, un grand séjour salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée.

Le bien dispose également d'un cellier pratique, d'une salle d'eau avec douche et d'un WC séparé. Vous bénéficierez de deux places de stationnement, un atout majeur.
Cet appartement est proche du marché couvert et du lycée Elie Castor, ce qui assure un accès facile à toutes les commodités locales et services éducatifs.

Pour toute information supplémentaire ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

76.21 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	1700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	29.18 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien